

「さいたま市浦和美園駅東口駅前複合公共施設 空調換気及び衛生設備保守点検業務」

<p>質問</p>	<p>●仕様書5ページ</p> <ul style="list-style-type: none"> ・給水ポンプの型式及びメーカー名を教えてください。 ・排水ポンプの型式及びメーカー名を教えてください。 ・雨水ろ過装置の型式、メーカー名及び能力、付属機器の型式及び能力を教えてください。 ・電気温水器の型式及びメーカー名を教えてください。
<p>回答</p>	<p>[給水ポンプ]</p> <ul style="list-style-type: none"> ・給水ポンプ PW-1号機 / 型式:40BNBME1.5A メーカー名:荏原 ・給水ポンプ PW-2号機 / 型式:40BNBME2.2A メーカー名:荏原 <p>[排水ポンプ]</p> <ul style="list-style-type: none"> ・湧水排水ポンプ①No.1 / 型式:50DWV5.4B メーカー名:荏原 ・湧水排水ポンプ①No.2 / 型式:50DWV5.4B メーカー名:荏原 ・湧水排水ポンプ②No.1 / 型式:50DWV5.4B メーカー名:荏原 ・湧水排水ポンプ②No.2 / 型式:50DWV5.4B メーカー名:荏原 ・湧水排水ポンプ③No.1 / 型式:50DWV5.4B メーカー名:荏原 ・湧水排水ポンプ③No.2 / 型式:50DWV5.4B メーカー名:荏原 ・雨水排水ポンプNo.1 / 型式:50DWV5.75B メーカー名:荏原 ・雨水排水ポンプNo.2 / 型式:50DWV5.75B メーカー名:荏原 ・雨水排水ポンプNo.3 / 型式:50DWV5.75B メーカー名:荏原 <p>[雨水ろ過装置]</p> <ul style="list-style-type: none"> ・型式:SFR0405AEF メーカー名:フジカ濾水機(株) <p>※滅菌機までを含めて1つのユニットとなるもの</p> <p>[電気温水器]</p> <ul style="list-style-type: none"> ・1階男子更衣室 / 型式:REWF03A11S メーカー名:TOTO ・1階女子更衣室 / 型式:REWF03A11S メーカー名:TOTO ・1階みんなのトイレ / 型式:REWF03A11ST190 メーカー名:TOTO ・1階コミュニティセンター事務室 / 型式:REK12A1DNT100 メーカー名:TOTO ・1階男子トイレ / 型式:REW12B2BH メーカー名:TOTO ・1階男子トイレ / 型式:REW12B2BH メーカー名:TOTO ・1階女子トイレ / 型式:REW12B2BH メーカー名:TOTO ・1階男子トイレ / 型式:REW25C2BH メーカー名:TOTO ・美園支所会議室 / 型式:REW12A1DNT100 メーカー名:TOTO ・1階授乳室 / 型式:REW12A1DNT100 メーカー名:TOTO ・1階控室1-1 / 型式:REW12A1DNT100 メーカー名:TOTO ・2階みんなのトイレ / 型式:REH03A1FR メーカー名:TOTO ・2階みんなのトイレ(汚物流し) / 型式:REH03A1FR メーカー名:TOTO ・2階給湯室 / 型式:REK25C2DN メーカー名:TOTO ・2階男子トイレ / 型式:REW25C2BH メーカー名:TOTO ・2階女子トイレ / 型式:REW25C2BH メーカー名:TOTO ・3階男子トイレ / 型式:REW12B2BH メーカー名:TOTO ・3階女子トイレ / 型式:REW12B2BH メーカー名:TOTO ・3階手洗い / 型式:REW12B2BH メーカー名:TOTO ・3階手洗い / 型式:REW12B2BH メーカー名:TOTO ・3階事務所 / 型式:REK12A1DNT100 メーカー名:TOTO

質問	<p>●仕様書7ページ</p> <p>・床暖房設備の①点検内容のウのコントローラ一点検とありますが、機能点検ということで宜しいでしょうか。また、床面温度測定とありますが、設定温度に対して床面が何度になっているかとの測定で宜しいでしょうか。その場合の測定箇所ですが、床直の温度でしょうか。</p> <p>それとも、何センチか床面から離しての温度でしょうか。</p>
回答	<p>・床暖房設備の①点検内容のウのコントローラ一点検については、機能点検となります。</p> <p>・床面温度測定については、温度設定機能がないため、設備稼働時における温度と設備停止時における温度差の測定となります。また、測定箇所は床直の温度となります。</p>
質問	<p>●仕様書8ページ</p> <p>・雨水ろ過装置のア・ろ過とはどのような点検を行えば宜しいのでしょうか。</p> <p>・電気温水器の①点検内容のエ内部接続点検とは、内部の何の点検を行えば宜しいのでしょうか。</p> <p>・異常時の報告の項目で、軽微な修理の範囲とありますが、軽微な修理との判断は、受託者側が判断するのでしょうか。又は、委託者側が判断するのでしょうか。</p> <p>よって、上記判断するには報告を行い、協議をし有償なのか無償なのかを判断するというで宜しいでしょうか。</p>
回答	<p>[雨水ろ過装置のア・ろ過の点検内容]</p> <p>①ろ材の確認 ②滅菌装置の運転点検 ③滅菌機の運転点検 ④塩素吐出の確認 ⑤絶縁抵抗測定 ⑥使用量確認 ⑦ポンプ類運転点検 ⑧逆流洗浄運転 ⑨ろ過運転(電流値、圧力値の確認) ⑩中水層点検 ⑪雨水槽点検</p> <p>[電気温水器の①点検内容のエ内部接続点検の内容]</p> <p>・内部の配線などの目視点検</p> <p>[異常時の報告の項目における軽微な修理の範囲の判断について]</p> <p>・施設職員と受託者の協議のうえでの判断となります。また、有償、無償の判断も同様です。</p>
質問	<p>●仕様書9ページ</p> <p>・不時の故障発生時の場合、受託者は委託者の連絡により速やかに技術員を派遣とありますが、この不時の故障発生時の対応は平日9時～17時での対応と考えて宜しいでしょうか。</p>
回答	<p>[故障発生時の対応について]</p> <p>・緊急時の対応としては、平日、土日祝日を問わず、24時間の受付及び対応となります。</p>